

2 juin 2010

Le Flash M² :
l'info au quotidien



FLASH M²

Epf Ile-de-France à Montreuil : 1 100 logements 35 000 m² d'activités

Après la signature d'une convention d'intervention foncière avec la Mairie de Montreuil, l'Epf Ile-de-France mobilisera **30 M€** pour permettre la réalisation sur cette commune de 1 100 à 1 300 logements (30% de sociaux) et 35 000 m² d'activités.

La Ville de Montreuil a pour objectif de construire 3 500 logements d'ici 2013.

CPI : acquisition auprès de Metrovacesa pour 150 M€ à Madrid

Continental Property Investments, représenté par son président Boutros El Khoury, a acquis auprès de Metrovacesa l'opération «Triangle Princesa» à Madrid soit 70 000 m² comprenant : deux hôtels Husa Princesa***** et Husa Moncloa****, deux immeubles de bureaux, des locaux commerciaux. Prix : environ **150 M€**.

Financement : RBS, La Caixa, BNP Paribas.

Conseils : BNP Paribas Real Estate, Uria & Menéndez,

HBC avocat, Prime Corporate Management.

Savills : Christian Bertrand directeur property management



Christian Bertrand, 47 ans, a rejoint Savills France en tant que directeur du property management. Il a débuté chez Sari Gestion où il fut promu directeur grands comptes puis directeur de la gestion (1998 - 2002). Christian Bertrand a été par la suite directeur opérations et services de Sophia et a rejoint Yxime, en 2007, en qualité de secrétaire général puis sous-directeur général délégué.

Lettre M² - 27, rue de Lisbonne 75008 PARIS Tel. : 01 49 53 91 08